

# MEDIA KIT

## KODAWARI RESIDENCES



KODAWARI  
RESIDENCES



## KODAWARI RESIDENCES

### Filosofia e Essência

O nome Kodawari transporta consigo um ideal profundamente enraizado na cultura japonesa: a dedicação incondicional à excelência, a minúcia nos detalhes e a integridade absoluta em cada gesto. Não se trata de perfeccionismo vazio, mas sim de uma vontade incessante de fazer sempre melhor, de valorizar o processo tanto quanto o resultado, de viver com autenticidade e paixão genuína. Na hospitalidade, esta filosofia traduz-se em espaços que transformam o descanso numa arte pura, onde cada elemento foi pensado para criar harmonia, serenidade e bem-estar.

### Pioneiros no mercado

A Kodawari Residences cria um conceito pioneiro no mercado: hotéis boutique de luxo onde o protagonista é o sono. Propomos um quarto de cinco estrelas, idealizado para proporcionar a melhor noite de sono de sempre, sem os habituais serviços supérfluos que normalmente acompanham o luxo tradicional. Aqui, o verdadeiro luxo está no essencial, no silêncio absoluto, na qualidade incomparável da cama, na atmosfera de serenidade que convida a desligar do mundo e a mergulhar num descanso profundo.

### Luxo que Marca a Diferença

Inspirada na filosofia japonesa, a Kodawari Residences materializa-se como um projecto pioneiro, capaz de transformar a forma como dormimos e, por consequência, como vivemos. Cada detalhe das nossas residências foi desenhado para intensificar a sensação de perfeição e de cuidado absoluto. Uma noite sublime, profundamente reparadora, em localizações centrais de cidades vibrantes. A promessa é clara: proporcionar o melhor sono que o hóspede alguma vez terá, oferecendo-lhe muito mais do que repouso, um verdadeiro renascimento.

### Repouso Perfeito

Dormir não é apenas uma necessidade fisiológica. É o que sustenta a lucidez, a energia e o bem-estar ao longo do dia. Da chegada dócil da sonolência ao sono profundo e reparador, cada instante da experiência Kodawari Residences foi pensado para lhe devolver vitalidade. Os nossos quartos são tratados como lugares sagrados, onde o ambiente envolvente de serenidade foi meticulosamente planeado para garantir uma experiência ininterrupta. O luxo, aqui, manifesta-se onde mais importa: nos sonhos.

### O Espelho da Perfeição

Os hotéis Kodawari Residences são reflexos dessa filosofia de harmonia absoluta. A decoração sofisticada, a luz ambiente suave e o silêncio envolvente unem-se para criar o cenário ideal de descanso. Com linhas simples e recantos de sossego, cada quarto convida à descontração e ao recolhimento. A parceria com a Hästens, fabricante sueca de camas de excelência, reflete esta visão comum: transformar o sono numa experiência reparadora e regeneradora. Dormir numa cama Hästens numa unidade Kodawari Residences é muito mais do que repouso, é acordar a melhor versão de si mesmo.

### Toques Exclusivos

A atenção ao detalhe é a marca da experiência. Nos quartos, o hóspede encontra uma chaleira Alessi com uma seleção de chás requintados, fragrâncias Amouage que elevam o banho a um ritual de luxo e presentes de boas-vindas que surpreendem em cada estadia. A personalização vai ainda mais longe com o menu de almofadas, permitindo escolher entre diferentes níveis de conforto, Featherlight, Balance ou Firm Support, para garantir que cada noite é desenhada à medida de cada hóspede.

### Uma Marca em Expansão

A primeira unidade, a Kodawari Residences Flores, no coração histórico do Porto, inaugura este conceito disruptivo. Situada numa das ruas mais emblemáticas da cidade, oferece um refúgio urbano de serenidade e descanso absoluto, em contraste com a energia vibrante que pulsa à sua porta. Este é apenas o início de uma visão global: a expansão da Kodawari Residences para diferentes cidades do mundo, sempre com a mesma promessa, devolver o protagonismo ao sono e redefinir o luxo através do essencial.



# KODAWARI

RESIDENCES

## Contactos:

Office Headquarters  
Rua Padre Américo, 19D  
1º Esq. escritório A  
1600-548 Lisboa

[info@kodawariresidences.com](mailto:info@kodawariresidences.com)

Redes Sociais:  
Instagram  
Facebook  
LinkedIn

<https://kodawariresidences.com/>

## Agência de comunicação: Taylor

Tânia Tadeu  
+ 351 911 76 92 41  
[taniatadeu@youngnetworkgroup.com](mailto:taniatadeu@youngnetworkgroup.com)

Raquel Belo  
+ 351 91 677 86 65  
[raquelbelo@youngnetworkgroup.com](mailto:raquelbelo@youngnetworkgroup.com)